37
9.3.2017

REPUBLIKA E SHQIPERISE

BASHKIA TEPELENE

Adresa:Sheshi "Lord Bajron" Tepelene Tel.Fax-8142470

Nr i References Tepelene me,_09.03.2017

FORMULARI I KONTRATËS

Titulli i Kontratës: ""Mbikqyrje e punimeve per objektin "Rikonstruksion I rruges Ago Celi, Rruges se Re dhe Rikonceptim I Palestres"

Kjo Kontratë është lidhur më _09.03.2017 midis Bashkia Tepelene ,qe me poshte quhet Autoritet kontraktor) perfaqesuar nga kryetari Termet PEÇI dhe Super projekt & A.SH. Engineering" shpk perfaqesuar prej Super projekt " me prokuren NIPTI _ K91410003P *TIRANE* e perfaqesuar A. PUÇI (Drejtuesi Teknik), me adrese .... Tirane, i cili merr persiper te realizoje objektin e kontrates.

Menjëherë pasi Autoriteti Kontraktor paraqet një kërkesë për Realizimin e Punëve, duke i'u referuar Prokurimit : "Mbikqyrje e punimeve per objektin "Rikonstruksion I rruges Ago Celi, Rruges se Re dhe Rikonceptim I Palestres".

Menjëherë pasi Kontraktori, me anë të ofertës së tij, me datë **09.03.2017** bie dakord të realizojë Punët, ashtu siç janë të specifikuara në kushtet e përcaktuara në:

Këtë Formular Kontrate,Formularin për Ofertë, të paraqitur nga Ofertuesi,Kërkesat e pergjithshme te Pranimit/Kualifikimit,Programin Përfundimtar dhe Specifikimet Teknike,Preventivin e Kostove,Kushtet e Përgjithshme të Kontratës,Kushtet e Veçanta të Kontratës,Njoftimin e Fituesit nga Autoriteti Kontraktor ,Formularin e Sigurimit të Kontratës

Të gjitha këto dokumenta të bashkangjitur përbëjnë pjesë integrale të kësaj Kontrate.
Menjëherë pasi Autoriteti Kontraktor pranon Ofertën nga Kontraktori, në një shumë prej :
***1.070.000(nje milion e shtatedhjete mije) leke* pa tvsh *dhe 1.284.000(njemilion e dyqind e tetedhjete e kater mije) leke me tvsh* për realizimin e punes.**

Palët bien dakort si më poshtë:

1.Kontraktuesi duhet të paraqesë një Sigurim Kontrate10% te vleres se kontrates si garanci për realizimin e Punëve në shumën prej: ***128.400(njeqind e njezet e tete mije e katerqind)*** dhe në formën e:
a) garanci bankare e pakushtëzuar,
b) garanci sigurimi
në ose përpara datës së shprehur në Njoftimin e Fituesit.

REPUBLIKA E SHQIPERISE BASHKIA TEPELENE

2. Kontraktuesi është i detyruar të kryejë Punët për Autoritetin Kontraktor, siç kërkohet në këtë Kontratë.

3. Autoriteti Kontraktor është i detyruar të paguajë për Punët, në shumën e parashikuar në këtë Kontratë.

4. Në këtë Formular Kontrate, fjalët dhe shprehjet do të kenë të njëjtin kuptim që i ngarkohet atyre në Kushtet e Kontratës.

5. Palët e kësaj Kontrate kanë përgjegjësi për moszbatim ose zbatim të papërshtatshëm të detyrimeve të tyre kontraktore dhe për dëmet e shkaktuara secilës nga moszbatimi i detyrimeve, që janë subjekt kompensimi, në përputhje me Kushtet e Kontratës.

Sot, më datë 09/ 03/ 2017/ palët bien dakort për nënshkrimin e këtij Formulari Kontrate.

KONTRAKTUESI	**AUTORITETI KONTRAKTOR**
" Super Projket"shpk"	**BASHKIA TEPELENE**
ADMINISTRATOR	**KRYETARI**
....	**Termet PEÇI**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TEPELENË

Adresa: Sheshi "Lord Bajron" Tepelenë Tel.Fax-8142470

Nr. 37/1 Tepelenë me, 13/03/2017

KONTRATË

MBIKËQYRJE PUNIMESH NDËRTIMI

OBJEKTI: RIKONSTRUKSIONI I RRUGËS "AGO ÇELI", RRUGËS SË RE DHE RIKONCEPTIMI I PALESTRËS TË LAGJES "15 SHTATORI"

E lidhur sot me datë 13.03.2017 midis paleve **BASHKIA TEPELENË** e quajtur "Autoriteti Kontraktor" me adrese: Sheshi Lord Bajron Tepelenë perfaqesuar nga kryetari z.**Tërmet Peçi;**
dhe
Mbikëqyresit te punimeve, bashkimit te operatoreve ekonomik, shoqerive:
"Super Projekt" shpk me adrese Njesia Bashkiake Nr. 5, Rruga Rrapo Hekali, Pallati Beem shpk, Ap.Nr.11 Tiranë, me numer licence MK.1678, perfaqesuar nga administratori znj.Alma Ruçi;
A.SH. Engineering shpk me adrese Njesia Bashkiake Nr.7, Rruga "Vllazen Manastirlliu", Pallati 11, Kati 2, Apartamenti 5, Tirane, numer license MK.2463/4, perfaqesuar nga administratori z.Arian Shëmbari;
me poshte do te quhet Mbikëqyresi i punimeve.

Kjo kontrate lidhet ne perputhje te plote me ligjet e RSH. Kodit civil; Ligjit nr.8402, date 10.09.1998 "Per kontrollin dhe Disiplinimin e Punimeve te Ndertimit" te ndryshuar, pikes n3 dhe 7 te kapitullit II te udhezimit nr 3 date 15 02.2001 "Per mbikqyrjen dhe kolaudimin e punimeve", Udhezimit te KM nr 1 date 22.02.2005 " Per disa shtesa ne udhezimit nr 3 date 15 02.2001 "Per mbikeqyrjen dhe kolaudimin e punimeve", Udhezimit te KM nr 1 date 16.06.2011 " te ndryshuar,

Palet bien dakort si me poshte:

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA TEPELENË

NENI 1
OBJEKTI KONTRATES

Objekti i kontrates eshte **"Drejtimin e punimeve dhe mbajtja e dokumentacionit per objektin Rikonstruksioni i rrugës "Ago Çeli", rrugës së re dhe rikonceptimi i palestrës të lagjes "15 Shtatori"** per realizimin e kontrates se zbatimit nr. _________, date___________me objekt, "Rikonstruksioni i rrugës "Ago Çeli", rrugës së re dhe rikonceptimi i palestrës të lagjes "15 Shtatori" me subjet zbatues G.P.G Company.

NENI 2
PAGESA

Vlera e kontrates eshte **1 284 000 (njemilion e dyqind e tetedhjete e kater mije) leke me tvsh.** Pagesa e Mbikëqyrësit të punimeve do të kryhet në bazë të situacioneve pjesore që do të paraqiten për likujdim nga ana e shoqërisë zbatuese të objektit, ku vlera perkatese e sherbimit te mbikeqyrjes do te xhirohet ne adrese te mbikeqyresit te punimeve sipas llogarise bankare qe i bashkelidhet kesaj kontrate, por jo me vone se 30 dite nga paraqitja e fatures tatimore nga Mbikeqyresi.

NENI 3
KOHEZGJATJA E KONTRATES

Zbatimi i kontrates fillonme dorezimin e sheshit te ndertimit e deri ne perfundim te punimeve si dhe leshimin e Certifikates perfundimtare te marrjes ne dorezim nga ana e Autoritetit Kontraktor.

NENI 4
DETYRAT E MBIKEQYRESIT TE PUNIMEVE

1. Pergjigjet per pergjigjet per ndertimin e objektit ne perputhje me projektin dhe kushtet teknike ne fuqi per cilesine e zbatimit te punimeve dhe materialeve te ndertimit per plotesimin e dokumentacionit te dosjes se objektit qe nga momenti i fillimit te punimeve deri ne dorezim te tij.
2. Pergjigjet per rikonstruksionin dhe ndertimin e objektit ne perputhje me projekt-zbatimin dhe kushtet teknike te zbatimit te materialeve te perdorura ne veper qe plotesojne kerkesat e objektit.
3. Mbikeqyresi i punimeve kontrollon zbatimin e grafikut te punimeve dhe i raporton investitorit per realizimin e tyre.
4. Mbikeqyresi i punimeve eshte i detyruar te njohe dhe te veproje ne praktike konform te gjithe detyrimeve qe ka ai ne zbatim te ligjit nr.8402 date 10.09.1998 kreu I,II,III, si dhe UKM nr.3 dt 15.02.2001 kapitulli 1-21.
5. Per punimet e maskuara si: te dhena topografike, gjeologjike-inxhinierike te themeleve, betonimeve, punimeve hidrosanitare, tokezimi si dhe punimeve te tjera te percaktuara si te maskuara mban process verbale perkatese.
6. Kontrollon librin e kantierit dhe pergjigjet per vertetesine e dokumentacionit, verifikon licencat.

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA TEPELENE

NENI 5
TE DREJTAT DHE DETYRAT E INVESTITORIT

1. Venien ne dispozicion te te gjithe dokumentacionit ligjor e teknik bazuar ne project zbatimin, KTP, KTZ.
2. Cdo ndryshim ne sasi i urdheruar nga Investitori, i cili sjell rritjen e vleres se Kontrates si dhe cdo situate e paparashikuar qe sjell zgjatjen e afatit te punimeve do te jete detyrimisht objekt i nje Proces-Verbali (urdheri) me shkrim te miratuar nga Investitori (Autoriteti Kontraktor).
3. Financimin e mbikqyrsit te punimeve sipas kontrates se nenshkruar.

NENI 6
AKTI I MARRJES NE DOREZIM TE OBJEKTIT

Ne perfundim te objektit , Mbikqyri i Punimeve duhet te hartoje Aktin e Dorzimit te objektit i cili firmoset nga sipermarresi, mbikeqyresi i punimeve dhe Investitori. Akt Dorezimi duhet te permbaje keto te dhena:
a. vendin e ndertimit
b.emrtimin e objektit dhe funksionimin e tij
c. daten dhe prejardhjen e projekteve si dhe ndryshimet e bera ne to.
d.vleren e objektit.
e.gjeneralitetet e sipermarresit
f.vleren e ndertimit
g.vleren e shpenzimeve (sipas regjistrave te kontabilitetit)
Proces verbali hartohet ne 4 (kater) kopje origjinale nga te cilat 1 (nje) kopje Autoritetit Kontraktor, 1(nje) kopje zbatuesit te punimeve, 1(nje) kopje Mbikeqyresit te punimeve. Ky proces-verbal i bashkelidhet dosjes se objektit.

NENI 7
PENALITETET

Per plotesimin ne afat te detyrimeve te mesiperme palet qe marrin pjese ne lidhjen e kesaj kontrate percaktojne se penaliteti do te jete ne masen 3% te cmimit total te kontrates por jo me shume se 25% te vleres se kontrates per cdo vonese pertej periudhes se percaktuar ne kontrate. Moszbatimi i ligjit 8402 dt 10.09.1998 kreu I,II,III, si dhe UKM nr.3 dt 15.02.2001 kapitulli 1-21 perben shkelje dhe mbi te veprojne sanksionet sipas neneve 15-17 te ligjit nr.8402 dt.10.09.1998.

NENI 8
KOMUNIKIMI
Komunikimi midis paleve do te behet vetem me shkrim. Njoftimi eshte i vlefshem vetem pas dates se njoftimit.

REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA TEPELENE

NENI 9
ZGJIDHJA E MOSMARVESHJEVE

Autoriteti kontraktor dhe mbikeqyresi i punimeve do te bejne cdo perpjekje per te zgjidhur ne menyre paqesore nepermjet bisedimeve te drejtperdrejta cdo mosmarreveshje qe lind midis tyre dhe/ose lidhur me kontraten.
N.q.s. pas bisedimeve te drejtperdrejta autoriteti kontraktor dhe mbikqyrsi i punimeve nuk jane ne gjendje te zgjidhin ne menyre paqesore mosmarreveshjet lidhur me kontraten , atehere palet kerkojne qe mosmarreveshja ti referohet per zgjidhje Gjykates se Rrethit gjyqesor Gjirokaster.

Kjo kontrate u perpilua ne kater kopje nga te cilat nje kopje per Mbikeqyresin, nje kopje Autoriteti Kontraktor, dy kopje per dosjen e prokurimit publik.

PALËT:

MBIKËQYRËSI I PUNIMEVE	**AUTORITETI KONTRAKTOR**
SUPER PROJEKT SHPK	**BASHKIA TEPELENË**
ALMA RUÇI	TERMET PEÇI
A.SH. ENGINEERING SHPK	
ARIAN SHËMBARI	

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TURIZMIT, TREGTISË DHE SIPËRMARRJES

OKB
Qendra Kombëtare e Biznesit
National Business Center

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L31617003F
2. Data e Regjistrimit	17/04/2013
3. Emri i Subjektit	A.SH. Engineering
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	16/04/2013
6. Kohëzgjatja	Nga: 16/04/2013
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake Nr 7, Rruga "Vllazen Manastirlliu", Pallati 11, Kati 2, Apartamenti 5
8. Kapitali	200.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	200,00
9. Objekti i aktivitetit	Ndertim, projektim, zbatim, mbikeqyrje, kolaudim, ristrukturim etj, te objekteve sociale, kulturore, ekonomike, industriale, objekte banimi, prodhimi dhe tregtim materiale ndertimi, inertesh. Ndertim godina banimi me fondet e veta te shoqerise ashtu dhe me fondet publike dhe kredi bankare. Ndertime me karakter social-kulturor dhe te kulteve te ndryshme fetare si dhe restaurime. Ndertime, projektime dhe riasfaltime rrugesh dhe autostradash, punime te sinjalizimit rrugore etj. Ndertime vepra te medha hidroteknike, portuale, aeroportuale e te kantiereve detare, puse, cpime gjeologoinxhinjerike, cpime per uje. Kryerje punimesh te inxhinjerise civile te te gjitha llojeve te veprave te artit, riparim dhe mirembajtje te veprave egzistuese, izolime mbi dhe nentokesore nga ujrat siperfaqesore te siperfaqeve te gjelberta si pyje, parqe. Administrimi i guroreve, impianteve te betonit, te konglomerateve bituminoze dhe te copetimit. Sherbime te natyres se projektimeve, drejtimit dhe ndihmes teknike te punimeve me personel te kualifikuar, rilevime topografike, punime topogjodezike, qendrueshmeri dhe perforcim themelesh, ndertim dige te larte. Asistence teknike, juridike etj. Sherbime te natyrave te ngjashme per te cilat shoqeria do te pajiset me licencat perkatese.Kryerje testesh dhe provash laboratorike ne fushen e materialeve te ndertimit, provave dhe strukturave ne ndertim, provave te gjeoteknikes dhe gjeogjolise, vetite fiziko kimike te ujrave,

MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TURIZMIT, TREGTISË DHE SIPËRMARRJES

QKB
Qendra Kombëtare e Biznesit
National Business Center

	dhe testime per vleresimin e ndikimeve ne mjedis.	
10. Administratori/ët	Arian Shtëmbari	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 16/04/2013	Deri: 16/04/2018
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	ArianShtëmbari	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 200.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	200,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: A.SH. Engineering Telefon: 0684079982 Të Tjera: Drejtues teknik eshte Z.Aleksander Rukaj.	
15. Statusi:	Aktiv	

Lista e Dokumenteve:
Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit
Vendim i asamblese se pergjithshme

Regjistrimi Fillestar:

Datë: 16/02/2018

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga web